



RAKVERE VALLAVALITSUS

Asutused nimekirja alusel

Meie 21.07.2025 nr **7-2/74-7**

Koloneli ja Majori detailplaneeringu eelnõu esitamine kooskõlastamiseks.

Palume planeeringu lahendus üle vaadata ja kooskõlastada vastavalt Planeerimisseaduse § 133 lg 1.

Rakvere Vallavalitsuse 25. märts 2025 korraldusega nr. 86 algatati Rakvere vallas Kloodi külas asuva Koloneli ja Majori kinnistute detailplaneeringu koostamine.

Planeeritav ala asub Kloodi külas Koloneli (66101:001:0130 ja Majori (66101:001:0131) kinnisasjal. Planeeritava ala suuruseks on 1,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Koloneli ja Majori maaüksuste jagamine elamukruntideks ning planeeritud kruntidele ehitusõiguse ja hoonestusala määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Planeeringualale varem detailplaneeringuid koostatud ei ole.

Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas kehtiva Rakvere valla üldplaneeringu lahendusega.

Detailplaneeringute materjalidega on võimalik elektrooniliselt tutvuda Rakvere valla veebilehel:
www.rakverevald.ee/algatamine-ja-menetlemine

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Akel
Planeerimise ja ehitusnõunik
+372 529 6193
madis.akel@rakverevald.ee

Lisa: Koloneli ja Majori kinnistute detailplaneeringu materjalid.

Asutused:

Päästeamet

Transpordiamet

Eesti Geoloogiateenistus